

Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Porquê a eficiência energética?

- ✓ Otimização de Recursos
- ✓ Preservação do meio-ambiente
- ✓ Posicionamento estratégico
- ✓ Sustentabilidade do Turismo



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Atividades desenvolvidas:

- ✓ Torneiras termostáticas
- ✓ Redutores de caudal
- ✓ Autoclismos de dupla descarga
- ✓ Lâmpadas de baixo consumo
- ✓ Leds em mais de 60% do Hotel
- ✓ Equipamento de Osmose Inversa
- ✓ Eco gerador (Bombas de Calor) para AQS, aquecimento, ar condicionado
- ✓ Painéis fotovoltaicos



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Atividades desenvolvidas:

- ✓ Vidros duplos em todas as varandas dos quartos do Hotel (Vidro exterior térmico)
- ✓ Gestão dos picos de consumo através de sistema informático (TeraWatt).
- ✓ Monitorização de caudais, roturas, temperaturas, etc., através do sistema informático s-monitor



Hotel Alísios

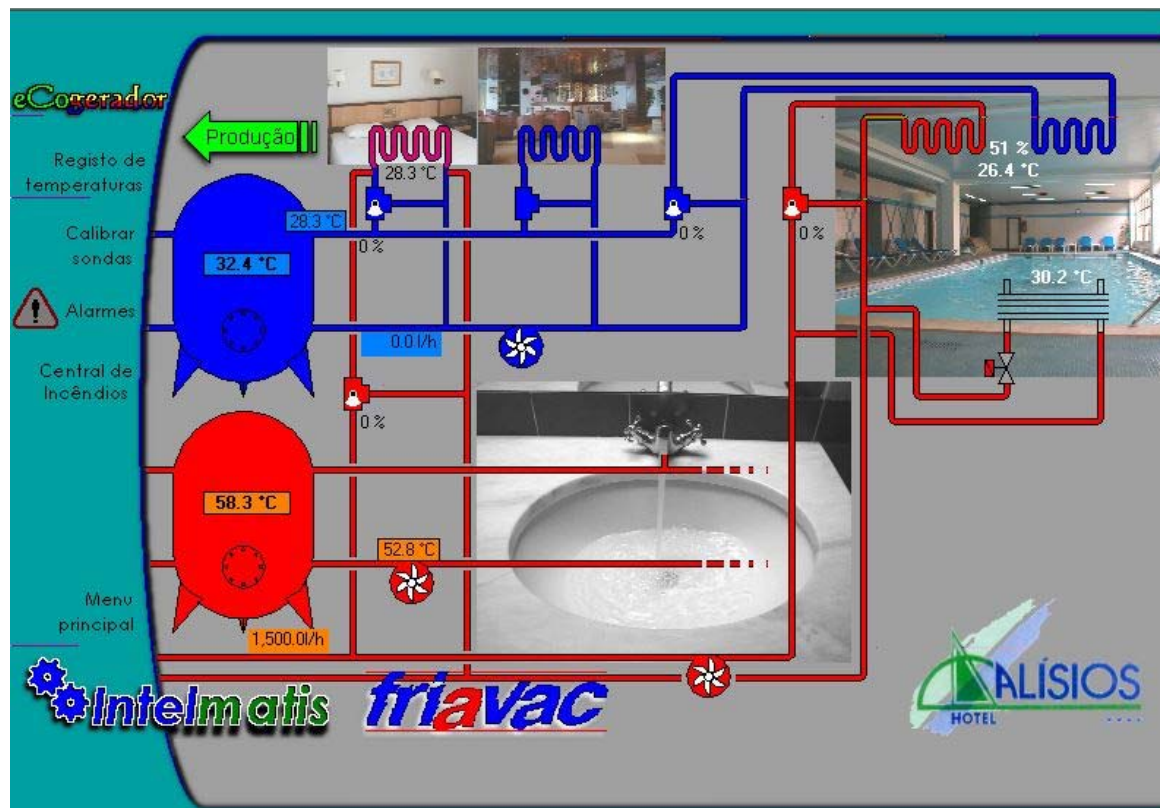
Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



S-Monitor: Consumo



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



- ✓ O S-monitor permite monitorizar em tempo real consumos e temperaturas das diferentes áreas do Hotel
- ✓ No caso de desvios de temperaturas ou roturas no sistema são gerados alarmes e Enviados SMS.
- ✓ É igualmente possível com um simples envio de SMS abrir ou fechar uma válvula



Hotel Alísios

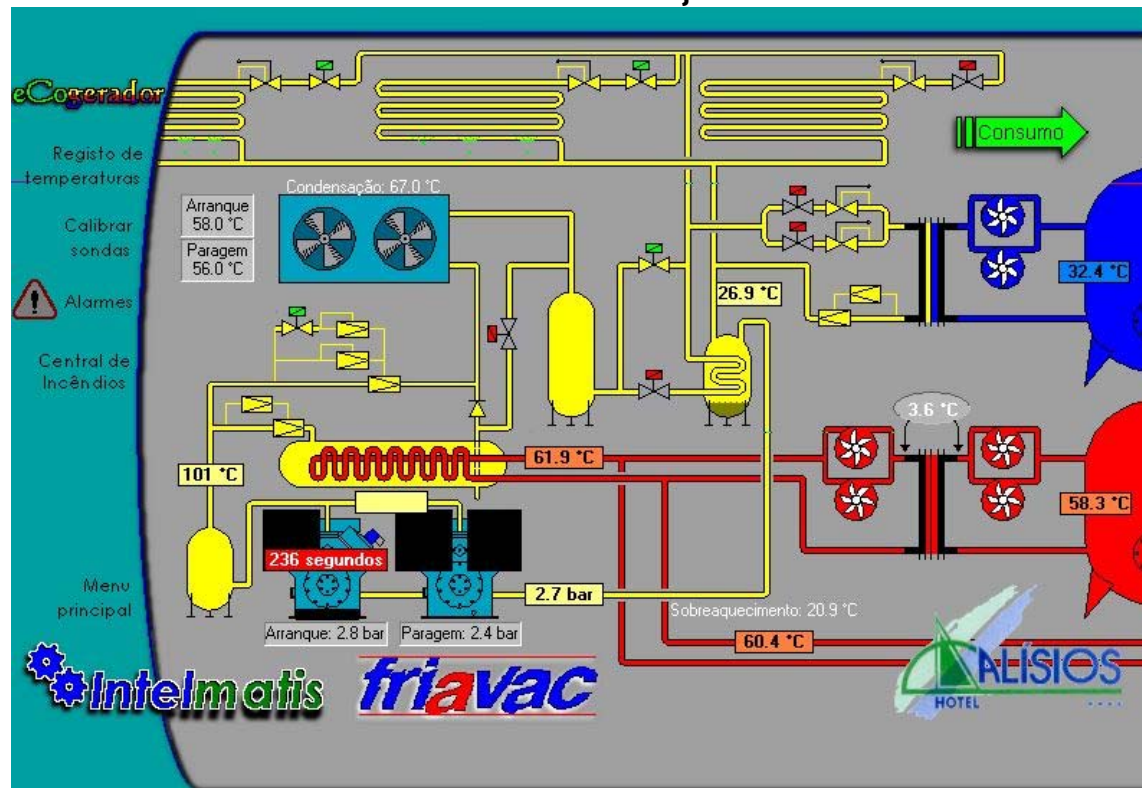
Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



S Monitor: Produção



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



S Monitor: Registos / Alarmes

eCogerador

Registo de temperaturas
Calibrar sondas
Alarmes
Central de Incêndios
Menu principal

Equipamentos		Sondas	
1	Sem alarmes	G611 - ok!	T. AQS - Ida - ok!
2	Sem alarmes	G63 - ok!	P. AQ. - Ida - Ida - ok!
3	Sem alarmes	G611 Frig. - ok!	P. AF. - Ida - Ida - ok!
4	Sem alarmes	G65 - ok!	T. Descarga - Ida - ok!
5	Sem alarmes	G66 - ok!	T. Ar piscina - ok!
6	Sem alarmes	G67 - ok!	T. Água VC's - ok!
1	Sem alarmes	G62 - ok!	T. AQS - Retorno - ok!
2	Sem alarmes	G69 - ok!	P. AQ. - Retorno - ok!
		G61 - ok!	P. AF. - Retorno - ok!
		G610 - ok!	T. Aspiração - ok!
		F0.3 - ok!	Água da rede - ok!
		G615 - ok!	G64 - ok!
		G612 - ok!	G6.13 - ok!
		G68 - ok!	G6.14 - ok!
		Não instalada - ok!	Não instalada - ok!
		HR Piscina - ok!	P. Descarga - ok!
		T. Agua piscina - ok!	P. Aspiração - ok!

Pressão de descarga - ok! **Nível de líquidos - ok!**

Atraso do alarme sonoro/visual: 3,200 segundos

13:00:11

Intelmatris friavac **ALÍSIOS HOTEL**



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Osmose Inversa

- ✓ Permite aproveitar a água do mar para a rega de jardins e limpezas exteriores.
- ✓ Este equipamento permite –nos satisfazer as nossas necessidades em 20%
- ✓ Custo do m3 de água através da CMA = 1,75 €
- ✓ Custo do m3 de água através da Osmose = 1,28€



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Osmose Inversa

✓
$$\text{Formula} = \frac{(\text{valor amortização mensal} + \text{valor manutenção mensal}) + \text{consumo energético} \times \text{custo energético}}{\text{Produção mensal}}$$

✓ Valores em 2009 (por m3):

Custo da água produzida através da osmose..... 1,16 €

Custo da água comprada à CMA..... 0,67 €

+ 42,33%

✓ Valores em 2013 (por m3):

Custo da água produzida através da osmose..... 1,28 €

Custo da água comprada à CMA..... 1,75 €

- 37,11%

Nota: não foram consideradas as taxas referentes aos resíduos sólidos



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Piscina Interior Aquecida

- ✓ Aproveitamento natural do calor para aquecer o chão da sala polivalente situada por cima da piscina



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Painéis Fotovoltaicos

- ✓ Um investimento com um pay-back estimado de 5 anos.
- ✓ Permite-nos satisfazer as nossas necessidades de eletricidade aproximadamente em 15%.



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Reconhecimento



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Algumas distinções em virtude na Eficiência energética do Hotel Alísios:

- ✓ TUI Umwelt Champion – 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 e 2011
- ✓ Travel Life Silver 2012



Hotel Alísios

Eficiência Energética



ALÍSIOS HOTEL
★★★★



Muito Obrigado !

José Carlos Leandro

Hotel Alísios
Albufeira 12.06.2013

