



# Ampliação de hotéis e novos parques de estacionamento

**ÁREA** ♦ Novo plano de pormenor tem como objetivo a requalificação e o ordenamento da zona envolvente às praias de Alvor e dos Três Irmãos. **PROJETO** ♦ Está prevista a instalação de um parque temático, que ficará situado próximo da Torralta.

JOSÉ CARLOS EUSÉBIO

O plano de pormenor para a zona envolvente às praias de Alvor e dos Três Irmãos, que abrange uma área com mais de 63 hectares, deverá contemplar a construção de parques de estacionamento, a ampliação de hotéis e a criação de um parque temático.

A maior parte dos terrenos e imóveis, nomeadamente hotéis, que existem na zona é propriedade do grupo Pestana, através da Salvor - Sociedade de Investimento Hoteleiro. Será este grupo empresarial a desenvolver o plano, "em função das

## ESPAÇOS PROVISÓRIOS PARA ESTACIONAMENTO IRÃO ABRIR JÁ ESTE VERÃO

indicações e regras impostas pelo município", refere Castelhão Rodrigues, vice-presidente da Câmara de Portimão.

O autarca realça que o objetivo do plano, que deverá estar concluído no prazo de 18 meses, "é a requalificação e o ordenamento da zona". Está prevista a construção de dois parques de



Envolvente da praia de Alvor vai ser requalificada com o novo projeto

estacionamento, com capacidade para cerca de mil lugares - que já deverão começar a funcionar em condições provisórias neste verão - e a criação de um parque temático, cujas características ainda não estão definidas, num terreno que deverá ser cedido ao município.

Ao CM, Pedro Lopes, administrador do grupo Pestana no Algarve, explica que o plano permitirá regularizar as situações que ficaram pendentes com a falência da Torralta (responsável pela construção das torres junto à praia), na década de 70 do século passado.

O administrador diz que não está prevista a construção de novos imóveis, mas, "dentro dos índices definidos pelo PDM", deverá ser feita "a ampliação de unidades hoteleiras, com quartos de 4 e 5 estrelas".

Pedro Lopes frisa que, com os novos parques, será possível "acabar com o estacionamento caótico". Os parques que existem atualmente em terrenos do grupo Pestana não serão encerrados enquanto os novos não forem construídos. ●

## Passadiço cresce 1,6 quilómetros junto às praias



Passadiço já tem quase 3 km

■ O passadiço de madeira, com quase três quilómetros, que existe em Alvor, será estendido até à praia dos Três Irmãos, crescendo 1,6 quilómetros. As obras já estão em curso e custam cerca de 500 mil euros, verba suportada por fundos comunitários e pelo grupo Pestana. Todos os atuais acessos às praias serão mantidos. ●